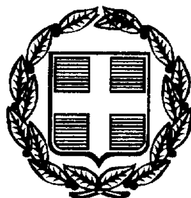




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 73**

10 Φεβρουαρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) και τροποποίηση προκηπίου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Αχλάδια της Κοινότητας Αχλαδίων με τον οικισμό Μαρωνιά της Κοινότητας Μαρωνιάς, ως του κυριώτερου Κοινοτικού δρόμου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) και τροποποίηση προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν.Δ/τος. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (ΦΕΚ Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2051/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ Α' 38).

4. Τις 368/1996 και 443/1996 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλανδρίου.

5. Την 40/1998 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας , Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την 559/1998 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής), επί βασικού οδικού δικτύου και ειδικότερα στα 576 και 577 οικοδομικά τετράγωνα, με την μετατόπιση οικοδομικών -ρυμοτομικών γραμμών, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 32813/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα

Άρθρο 2

1. Τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο στο πρόσωπο των οικοπέδων που βρίσκονται στα κατά το προηγούμενο άρθρο τροποποιούμενα οικοδομικά τετράγωνα, του πλάτους αυτού παραμένοντος του ιδίου όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

2. Στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος απαγορεύεται η κοπή των υφισταμένων δέντρων.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1999

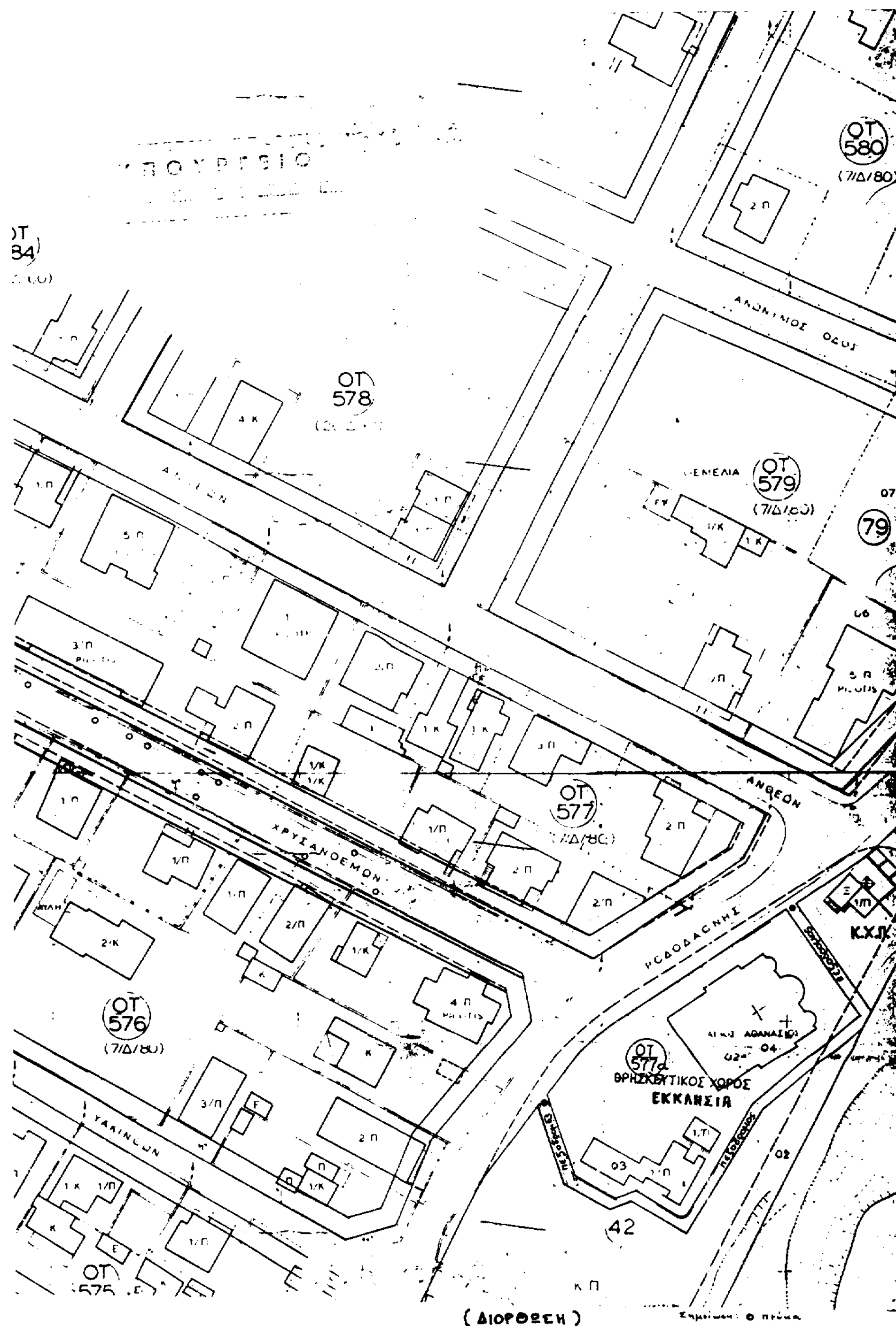
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



(ΔΙΟΡΘΩΣΗ)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 54 %

Σημείωση: ο πίνακ.

——— ρυμοτομική και οικοδομική γραμμή βάση της Τ.Ε.2786/60 και του 26/Δ/60

- - - - ρυμοτομική και οικοδομική γραμμή προς διόρθωση

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
[illegible] & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 32813/98
"Τροπ/σης του ρυμοτομ. σχεδίου δήμου Χαλανδρίου (ν. Αττικής) 5' τροπ/κη πρακτικού"

Αθήνα 30 Δεκεμβρίου 1998
ο Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ:1:500

ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΔΟ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ
ΣΤΑ Ο.Τ. 577 κ' 576 ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 1996
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΑ Γ. ΣΑΖΑΚΗ

Αρ.φ. 315/98
εχ. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. επα 359/123 (2)

Αναγνώριση του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Αχλάδια της Κοινότητας Αχλαδίων με τον οικισμό Μαρωνιά της Κοινότητας Μαρωνιάς, ως του κυριώτερου Κοινοτικού δρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το με αριθμό 532/70 Ν.Δ. «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Το με αριθμό 712/70 Β.Δ. «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων κλπ. Περιφερειακών Αρχών Υπουργείου Δημ. Έργων».

4. Τον Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως ΥΧΟΠ» και τον Ν. 1558/85.

5. Τις διατάξεις του Β.Δ. 23.10.59 (ΦΕΚ 252/1959) και το άρθρο 1 του Π.Δ. 24.5.85 ΦΕΚ 270 Δ/31.5.85 «περί τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του 1923 οικισμών».

6. Την με αριθμό 27/1998 νομότυπη απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αχλαδίων.

7. Την με αριθμό 54/3.11.98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λασιθίου, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε σαν τον κυριώτερο Κοινοτικό δρόμο, τον δρόμο που ενώνει τον Οικισμό Αχλάδια της Κοινότητας Αχλαδίων Σητείας με τον οικισμό Μαρωνιάς της Κοινότητας Μαρωνιάς Σητείας όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στον συνημμένο χάρτη.

Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στον δρόμο αυτό θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ/τος από 24.5.85 ΦΕΚ 270Δ/31.5.85.

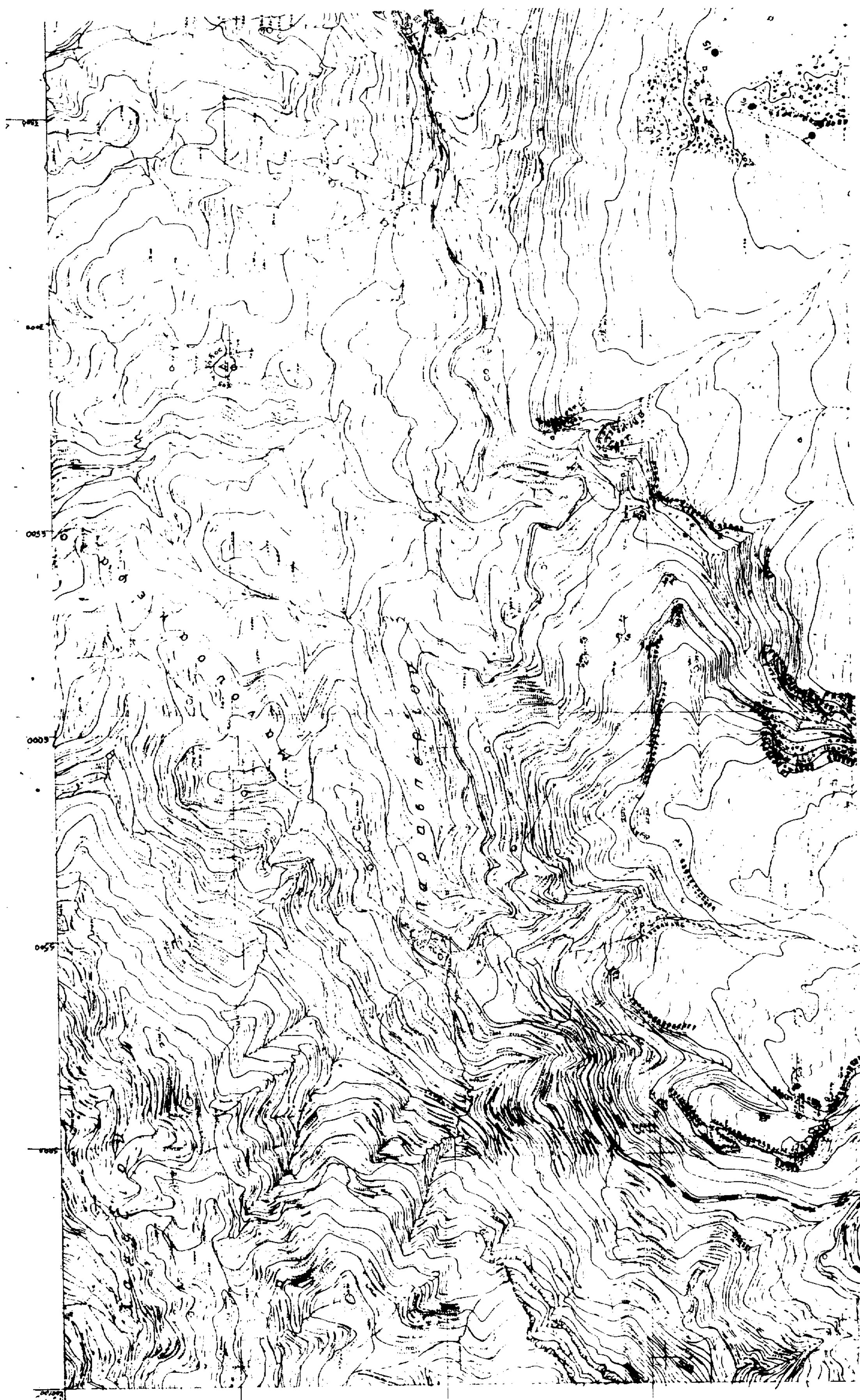
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

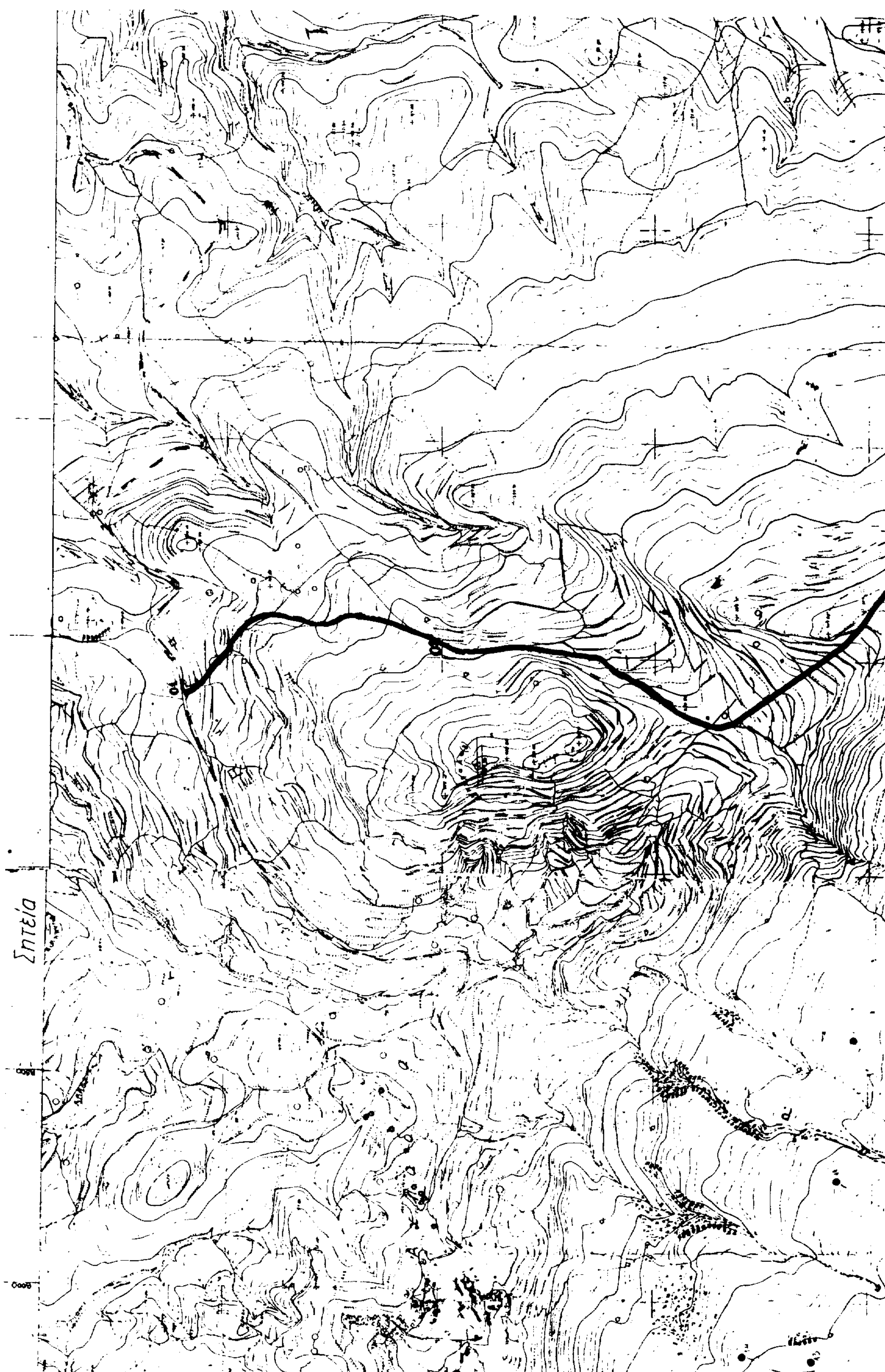
3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α. ή του Δημοσίου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 29 Δεκεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΤΣΑΚΩΝΑΣ




Σητεία

